

ПРОТОКОЛ
заседания Единой центральной контрольной комиссии
СРО Союза «МООСС»

25 декабря 2024 г.

№ 130

Москва, ул. Маломосковская, д. 10

Время начала заседания: 09 ч. 00 м. мск.

Время окончания заседания: 09 ч. 30 м. мск.

Председатель: **Гузлов С.А.**

Секретарь: **Козина Л.В.**

Присутствовали члены комиссии: **Полков А.Н., Телеева Л.А., Забоев В.О.**

Повестка дня:

- I.** О рассмотрении результатов плановых проверок.
- II.** О рассмотрении результатов внеплановых проверок.
- III.** О контроле устранения выявленных нарушений.
- IV.** О подведении итогов выполнения Плана проверок в 2024 году.

Результаты голосования по утверждению повестки дня:

«За» - 5 голосов; «Против» - нет; «Воздержался» - нет.

Рассмотрение вопросов повестки дня заседания ЕЦКК:

Слушали:

- I.** О рассмотрении результатов плановых проверок.

Докладчик: **Гузлов С.А.**

Доложил о результатах проведенных плановых проверок с 02.12.2024 по 25.12.2024.

№ п/п	Наименование, ОГРН	№ Акта, дата	Куратор	Результат
1.	ООО «МосинжСтрой», 1197746473682	655.2 13.12.2024	Гузлов С.А.	Нарушений не выявлено
2.	ООО «ЭлектроЛайф», 1167746902905	389.7 19.12.2024	Забоев В.О.	Нарушений не выявлено
3.	ООО «ПроТехСтрой», 1227700787038	661.2 17.12.2024	Забоев В.О.	Нарушений не выявлено
4.	ООО «ЛСК», 5177746314763	558.6 16.12.2024	Забоев В.О.	Нарушений не выявлено
5.	ООО «Бетан Лифт Инжиниринг», 5087746238223	581.3 16.12.2024	Забоев В.О.	Нарушений не выявлено
6.	ООО «ИнжСпецСтрой 10», 1167746584554	388.8 11.12.2024	Полков А.Н.	Нарушений не выявлено
7.	АО «ПГМ», 1027700237993	636.3 13.12.2024	Полков А.Н.	Нарушений не выявлено
8.	ООО «СК СкипИнж», 1157746804687	375.8 03.12.2024	Полков А.Н.	Нарушений не выявлено
9.	ИП Закудовский Виктор Евгеньевич,	669.1	Телеева Л.А.	Нарушений не

	320774600501561	04.12.2024		выявлено
10.	ООО «СтройЛифт», 1227700875500	659.2 12.12.2024	Гузлов С.А.	Выявлены нарушения
11.	ООО «Элевейтинг», 1097746415470	441.7 10.12.2024	Забоев В.О.	Выявлены нарушения
12.	ООО «ЮВиСтрой», 1095074000614	608.4 19.12.2024	Забоев В.О.	Выявлены нарушения
13.	ООО «СтройЭлемент», 1057748484804		Полков А.Н.	Проверка не проводилась

Решили:

Результаты контрольных мероприятий утвердить, сведения направить для размещения в реестре членов СРО Союза «МООСС» (далее – Союза). Уведомить о принятом решении членов Союза и направить Акты проверок для ознакомления.

Материалы контрольных мероприятий направить на хранение в дела членов Союза.

Результаты голосования:

«За» - 5 голосов; «Против» - нет; «Воздержался» - нет.

Слушали:

II. О рассмотрении результатов внеплановых проверок.

Докладчик: Гузлов С.А.

Доложил о результатах проведенных внеплановых проверок

№ п/п	Наименование	№ Акта	Куратор	Результат
1.	ООО Мосрегионлифт, 1067746413570	418.8 06.12.2024	Гузлов С.А.	Выявлены нарушения

Решили:

Результаты контрольных мероприятий утвердить, отразить в реестре членов Союза. Направить в адрес вышеуказанной организации и заявителя уведомление о принятом решении.

Руководствуясь п. 3.9. раздела 3 Положения о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействия) членов СРО Союза «МООСС» и иных обращений, поступивших в СРО Союза «МООСС», п. 3.5.4. части 3.5. раздела 3 Положения о ЕЦКК СРО Союза «МООСС», направить материалы на указанного члена Союза в Дисциплинарную комиссию для рассмотрения вопроса о применении мер дисциплинарного воздействия.

Результаты голосования:

«За» - 5 голосов; «Против» - нет; «Воздержался» - нет.

Слушали:

III. О контроле устранения выявленных нарушений.

Докладчик: Гузлов С.А.

Доложил о текущем состоянии дел по выявленным нарушениям в ходе контрольных мероприятий.

№ п/п	Наименование, ОГРН	Основание	Куратор	Вид нарушения	Статус
1.	АО «Мослифт», 1147746872701	443.7 20.08.2024	Забоев В.О.	Обязательства по договорам	Мониторинг
2.	ООО «КОНЦЕПТСТРОЙ», 1217700190190	629.3 21.06.2024 Информация бухгалтерии	Полков А.Н.	Не представлены документы Условия членства	ДК, приостановлено право до 24.02.2025
3.	ПАО «Аэрофлот», 1027700092661	493.7 08.07.2024	Телеева Л.А.	Квалификационные требования	Нарушения не устранены
4.	ООО «СК ЭВЕРЕСТ», 1187746389643	544.7 12.07.2024	Гузлов С.А.	Условия членства	Нарушения не устранены
5.	ООО «НАСЛЕДИЕ», 1056900104690	606.4 24.07.2024	Забоев В.О.	Квалификационные требования	Нарушения не устранены
6.	ФГУП «Росморпорт», 1037702023831	402.7 19.08.2024	Забоев В.О.	Квалификационные требования	Нарушения не устранены
7.	ООО «ТК Элеватор», 1027700316830	428.7 14.08.2024	Забоев В.О.	Квалификационные требования	Нарушения не устранены
8.	ООО «ТКЭ», 1227700256596	654.2 19.08.2024	Забоев В.О.	Квалификационные требования	Нарушения не устранены
9.	ООО «ПромСтрой», 1138603010578	647.2 29.08.2024	Гузлов С.А.	Не представлены документы	Нарушения не устранены
10.	ООО «Гермес-Телеком», 1025600897080	524.6 24.09.2024	Телеева Л.А.	Квалификационные требования	Нарушения не устранены
11.	АО «106 ЭОМЗ», 1107746882803	405.7 26.09.2024	Телеева Л.А.	Квалификационные требования	Нарушения не устранены
12.	ООО «Техсоюз-М», 1127747076555	633.3 25.09.2024	Забоев В.О.	Квалификационные требования	Нарушения не устранены
13.	ООО «ТАЛС-Строй», 1057747609314	457.7 30.10.2024	Забоев В.О.	Квалификационные требования	Нарушения не устранены
14.	ООО «АК-Метро», 5157746004532	501.7 09.10.2024	Забоев В.О.	Квалификационные требования	Нарушения не устранены
15.	ООО «ЛИИС», 1147746524705	Информация бухгалтерии 621.3 13.09.2024	Гузлов С.А.	Условия членства Не представлены документы	ДК, предписание до 26.12.2024 Нарушения не устранены
16.	ООО «СтройЛифт», 1227700875500	Информация бухгалтерии 659.2 12.12.2024	Гузлов С.А.	Условия членства Условия членства	ДК, предписание до 26.12.2024 Выявлены нарушения
17.	ООО «СП Союзлифтсервис», 1027739594080	Информация бухгалтерии	Гузлов С.А.	Условия членства	ДК, предписание до 26.12.2024
18.	ООО «БРАЙТНЕТ», 1077762608990	Информация бухгалтерии	Гузлов С.А.	Условия членства	ДК, предписание до 26.12.2024
19.	ООО «УралСтройТранс», 1146685031184	Информация бухгалтерии	Телеева Л.А.	Условия членства	ДК, предписание до 26.12.2024
20.	ООО «СпецРемСтрой», 1077761517350	Информация бухгалтерии	Полков А.Н.	Условия членства	ДК, предписание до 26.12.2024
21.	ООО «Стройконтроль», 1197746189134	Информация бухгалтерии	Полков А.Н.	Условия членства	ДК, предписание до 26.12.2024
22.	ООО «ЮВиСтрой», 1095074000614	Информация бухгалтерии	Забоев В.О.	Условия членства	ДК, предписание до 26.12.2024

23.	ООО «ЛИФТЛЕНД», 5177746343913	660.2 12.11.2024	Забоев В.О.	Квалификационные требования	Нарушения не устранены
24.	ООО «Элевейтинг», 1097746415470	441.7 10.12.2024	Забоев В.О.	Обязательств по договорам	Выявлены нарушения
25.	ООО «ЮВиСтрой», 1095074000614	608.4 19.12.2024	Забоев В.О.	Обязательств по договорам, условия членства	Выявлены нарушения

а) Докладчик: Гузлов С.А.

Доложил об устранении выявленных нарушений.

№ п/п	Наименование, ОГРН	Основание	Куратор	Вид нарушения	Результат
1.	ООО «АКТИВО-Лифт», 5087746087941	Информация бухгалтерии	Гузлов С.А.	Условия членства	Нарушения устранены
2.	ООО «МОСКЛАДКА», 1127746137881	Информация бухгалтерии 540.6 15.11.2024	Гузлов С.А.	Условия членства Не представлены документы	Нарушения устранены
3.	ООО «Альянс Групп», 1207700053318	Информация бухгалтерии	Гузлов С.А.	Условия членства	Нарушения устранены
4.	ООО «ЭлектроЛайф», 1167746902905	Информация бухгалтерии	Забоев В.О.	Условия членства	Нарушения устранены
5.	ООО «СК ГАЗ», 1167746670431	508.7 26.11.2024	Полков А.Н.	Квалификационные требования	Нарушения устранены

Решили:

С учетом устранения выявленных нарушений прекратить контроль в отношении указанных членов Союза. Результаты контрольных мероприятий утвердить, сведения направить для размещения в реестре членов Союза. Материалы контрольных мероприятий направить на хранение в дела членов Союза.

Результаты голосования:

«За» - 5 голосов; «Против» - нет; «Воздержался» - нет.

Б) Докладчик: Гузлов С.А.

Предложил установить сроки устранения выявленных нарушений.

№№ п/п	Наименование, ОГРН	Основание	Куратор	Вид нарушения
1.	ПАО «Аэрофлот», 1027700092661	493.7 08.07.2024	Телеева Л.А.	Квалификационные требования
2.	ООО «СК ЭВЕРЕСТ», 1187746389643	544.7 12.07.2024	Гузлов С.А.	Условия членства
3.	ООО «НАСЛЕДИЕ», 1056900104690	606.4 24.07.2024	Забоев В.О.	Квалификационные требования
4.	ФГУП «Росморпорт», 1037702023831	402.7 19.08.2024	Забоев В.О.	Квалификационные требования
5.	ООО «ТК Элеватор», 1027700316830	428.7 14.08.2024	Забоев В.О.	Квалификационные требования
6.	ООО «ТКЭ», 1227700256596	654.2 19.08.2024	Забоев В.О.	Квалификационные требования

7.	ООО «ПромСтрой», 1138603010578	647.2 29.08.2024	Гузлов С.А.	Не представлены документы
8.	ООО «Гермес-Телеком», 1025600897080	524.6 24.09.2024	Телеева Л.А.	Квалификационные требования
9.	АО «106 ЭОМЗ», 1107746882803	405.7 26.09.2024	Телеева Л.А.	Квалификационные требования
10.	ООО «ЛИИС», 1147746524705	621.3 13.09.2024	Гузлов С.А.	Не представлены документы
11.	ООО «Техсоюз-М», 1127747076555	633.3 25.09.2024	Забоев В.О.	Квалификационные требования
12.	ООО «ТАЛС-Строй», 1057747609314	457.7 30.10.2024	Забоев В.О.	Квалификационные требования
13.	ООО «АК-Метро», 5157746004532	501.7 09.10.2024	Забоев В.О.	Квалификационные требования
14.	ООО «ЛИФТЛЕНД», 5177746343913	660.2 12.11.2024	Забоев В.О.	Квалификационные требования
15.	ООО «Элевейтинг», 1097746415470	441.7 10.12.2024	Забоев В.О.	Обязательств по договорам
16.	ООО «ЮВиСтрой», 1095074000614	608.4 19.12.2024	Забоев В.О.	Обязательств по договорам, условия членства
17.	ООО «СтройЛифт», 1227700875500	659.2 12.12.2024	Гузлов С.А.	Условия членства

Решили:

Рекомендовать членам Союза, допустившим нарушения, принять необходимые меры для их устранения в срок до 31.01.2025г.

Уведомить членов Союза о принятом решении. Рассмотреть ход устранения нарушений на следующем заседании ЕЦКК.

Результаты голосования:

«За» - 5 голосов; «Против» - нет; «Воздержался» - нет.

IV. О подведении итогов выполнения Плана проверок в 2024 году.

Докладчик: Гузлов С.А.

Доложил о результатах выполнения Плана проверок членов Союза в 2024 году.

Проверки деятельности членов СРО Союза «МООСС» в отчетном периоде проводились контрольным органом Союза - Единой центральной контрольной комиссией СРО Союза «МООСС» (далее ЕЦКК Союза) в соответствии со статьями 55.13, 55.14 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 9 Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Уставом СРО Союза «МООСС» (далее – Союз), Положением СРО Союза «МООСС» о контроле за деятельностью своих членов в части соблюдения ими требований стандартов и правил СРО Союза «МООСС», условий членства в СРО Союзе «МООСС», Положением о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействия) членов СРО Союза «МООСС» и иных обращений, поступивших в СРО Союз «МООСС» и другими внутренними документами Союза.

В соответствии с Планом проверок, утвержденным Советом Союза (протокол № 37 от 28.11.2023) и последующими изменениями к нему (протокол № 8 от 10.04.2024), в 2024 году было запланировано проведение 193 контрольных проверок – членов Союза. По состоянию на 24 декабря 2024 года План проверок членов Союза исполнен. Проведено, с оформлением соответствующих актов, 193 плановых проверок. Проверки проводились с выездом по месту нахождения членов Союза, либо по месту осуществления строительной деятельности членов Союза (80 проверок), а также в документальной форме (109 проверок).

Не проведены плановые проверки 4 членов СРО Союза «МООСС» по причине добровольного прекращения ими членства в Союзе, или исключения их по решению Совета Союза за несоблюдение обязательных требований стандартов и внутренних документов СРО Союза «МООСС», до наступления планового срока проведения проверки, в том числе:

№ п/п	Наименование организации	ОГРН(ОГРНИП)
1	ООО «СК МАКС»	1187746640070
2	ООО «ДК ЖБИ 11»	1207700499115
3	ООО «ОРеОЛ»	1047796467421
4	ООО «СтройЭлемент»	1057748484804

Необоснованного срыва выполнения Плана проверок членов СРО Союза «МООСС» в 2024 году не допущено.

Кроме того, в отчетном году проведено 6 внеплановых проверок организаций – членов СРО Союза «МООСС».

Всего за 2024 год проведено 13 заседаний Единой центральной контрольной комиссии СРО Союза «МООСС», на которых рассматривались вопросы: результаты проверок членов Союза, отраженные в актах проведенных плановых и внеплановых контрольных проверок; результаты контроля устранения выявленных нарушений; результаты анализа отчетности о деятельности членов СРО Союза «МООСС» в 2023 году, проведенного, в том числе с применением риск-ориентированного подхода; о подготовке проекта Плана проверок членов СРО Союза «МООСС» на 2025 год; подведении итогов выполнения Плана проверок в 2024 года.

Материалы с результатами рассмотрения 28 актов проверок, а также неисполнения условий членства 20 членов Союза были направлены в Дисциплинарную комиссию Союза

Решили:

Информацию председателя ЕЦКК принять к сведению, разместить на сайте СРО Союза «МООСС» до 30.12.2024, экземпляр отчета на бумажном носителе представить в Ростехнадзор в январе 2025 года.

Результаты голосования:

«За» - 5 голосов; «Против» - нет; «Воздержался» - нет.

Председатель

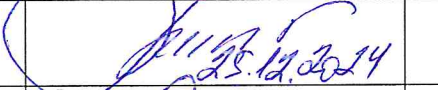
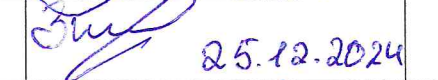


С.А. Гузлов

Секретарь

Л.В. Козина

Члены комиссии:

Должность	Подпись	ФИО
Заместитель начальника контрольного отдела	 25.12.2024	А.Н. Полков
Главный специалист-эксперт контрольного отдела	 25.12.2024	Л.А. Телеева
Главный специалист контрольного отдела	 25.12.2024	В.О. Забоев