

Протокол
очередного Общего собрания членов Саморегулируемой
организации Союза «Межрегиональное объединение
организаций специального строительства»
(СРО Союз «МООСС»)

06 апреля 2022 года

г. Москва

№ 31

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВУЮЩИЙ: Викторов Михаил Юрьевич.

СЕКРЕТАРЬ: Тумасова Ольга Анатольевна.

Форма проведения очередного Общего собрания – совместное очное присутствие представителей организаций - членов СРО Союза «МООСС» (далее по тексту - СРО Союз «МООСС» или Союз), с использованием средств дистанционного взаимодействия в режиме видеоконференции (<https://zoom.us>). Основание: решение Совета Союза от 21 февраля 2022 года, Протокол № 4.

Место проведения очередного Общего собрания – Российская Федерация, город Москва, улица Маломосковская, дом 10 (место нахождения исполнительного органа Союза, выступающего модератором видеоконференции).

Зарегистрировались и присутствовали представители членов СРО Союза «МООСС»:

№ п/п	Представитель	Основание для участия	Организация (сокращенное наименование)	ОПФ	ИНН
1.	Перепелков Алексей Андреевич	Доверенность	«Союзлифтмонтаж»	ООО	7726645080
2.	Денденков Вячеслав Игоревич	Доверенность	«Мосрегионлифт»	ООО	7705722209
3.	Козина Лариса Викторовна	Доверенность	«ЛиДиС»	ООО	7716598779
4.	Печников Дмитрий Семенович	Доверенность	«МОС ОТИС»	АО	7728054220
5.	Козина Лариса Викторовна	Доверенность	«СП Союзлифтсервис»	ООО	7728183592
6.	Чучаев Константин Алексеевич	Устав	«МЭП Русьлифт»	ООО	7719263717
7.	Дьячков Михаил Сергеевич	Устав	«Техно ЛК»	ООО	7719827681
8.	Перепелков Алексей Андреевич	Доверенность	«ДО «Союзлифтмонтажа» «ЛИФТ»	ООО	7718131683
9.	Завгородняя Галина Игоревна	Доверенность	«ЭСК»	ООО	7714986102
10.	Печников Дмитрий Семенович	Доверенность	«ОТИС Лифт»	ООО	7805223443

11.	Бабин Александр Сергеевич	Доверенность	«ЭСКО ЗЭ»	АО	7714221760
12.	Бабин Александр Сергеевич	Доверенность	«ИН КОМПАНИ»	ООО	7729448410
13.	Денденков Вячеслав Игоревич	Доверенность	«Райз Инвест»	ООО	7714783462
14.	Бабин Александр Сергеевич	Доверенность	«ЛИФТОВАЯ КОМПАНИЯ «ПРАКТИКА»	ООО	7726657222
15.	Федотова Кира Владимировна	Доверенность	«ОРГХИМ инжиниринг»	ООО	7723506384
16.	Бабин Александр Сергеевич	Доверенность	«Энергостройресурс»	ООО	5075032489
17.	Бабин Александр Сергеевич	Доверенность	Фирма «Нартэкс»	ООО	7743669852
18.	Бабин Александр Сергеевич	Доверенность	НПЦ «Аларм фаер»	ООО	7716512806
19.	Нещеткин Антон Александрович	Доверенность	«СК ЭВЕРЕСТ»	ООО	7727342987
20.	Щедрин Виктор Семенович	Доверенность	«САНСтройМонтаж»	ООО	7718606947
21.	Бабин Александр Сергеевич	Доверенность	«СК Север»	ООО	7704801345
22.	Бабин Александр Сергеевич	Доверенность	«ВСУ»	ООО	7735176275
23.	Грушенкова Марьяна Игоревна	Доверенность	«СБ Монтаж»	ООО	7719868818
24.	Бабин Александр Сергеевич	Доверенность	«Лифтсервис»	ООО	4347037491
25.	Бабин Александр Сергеевич	Доверенность	«162 УНР-Лифт»	ООО	7720621614
26.	Бабин Александр Сергеевич	Доверенность	«Экобрус»	ООО	4345272210
27.	Бабин Александр Сергеевич	Доверенность	«БРАЙТНЕТ»	ООО	7724640150
28.	Бабин Александр Сергеевич	Доверенность	«ТехноСтрой»	ООО	7743305767

29.	Бабин Александр Сергеевич	Доверенность	«ЛИФТИНЖИНИРИНГ»	ООО	7724406551
30.	Бабин Александр Сергеевич	Доверенность	«СТРОЙЭКО»	ООО	7714715617
31.	Бабин Александр Сергеевич	Доверенность	«ЛСБ Групп»	ООО	9705145724
32.	Бабин Александр Сергеевич	Доверенность	«Юнилифт»	ООО	7716652338
33.	Манчак Александр Валерьевич	Устав	«Антарес С»	ООО	2460249230
34.	Бабин Александр Сергеевич	Доверенность	«СПЭМ»	ОАО	7701611748
35.	Бабин Александр Сергеевич	Доверенность	«Энергопром»	ООО	3334010300
36.	Семенцов Василий Васильевич	Доверенность	«ГВСУ № 14»	ФГУП	5047054473
37.	Казаков Алексей Борисович	Доверенность	«Росмонтажналадка»	ЗАО	7708023061
38.	Костин Анатолий Сергеевич	Устав	«Спецмашмонтаж»	АО	7704104739
39.	Бабин Александр Сергеевич	Доверенность	«ТехноКом»	ООО	7718732807
40.	Бабин Александр Сергеевич	Доверенность	«ЭСС»	ООО	7710691468
41.	Щедрин Виктор Семенович	Доверенность	«ИМПУЛЬС-ИВЦ»	ООО	7713203824
42.	Колесниченко Ирина Андреевна	Доверенность	«ЦМТ»	ПАО	7703034574
43.	Вишнева Татьяна Петровна	Доверенность	«СТАРТЕЛЕКОМ»	АО	7710373850
44.	Кузьмицкий Кирилл Эдуардович	Доверенность	«Р.О.С.СПЕЦТЕХМОНТАЖ»	АО	7705484441
45.	Щедрин Виктор Семенович	Доверенность	«УПТ»	АО	7723022111
46.	Щедрин Виктор Семенович	Доверенность	«ЦПТ»	АО	7724185856
47.	Бабин Александр Сергеевич	Доверенность	«106 ЭОМЗ»	АО	7718824504

48.	Грушенкова Марьяна Игоревна	Доверенность	«ИТЦ Конвен»	ООО	7722193450
49.	Щедрин Виктор Семенович	Доверенность	«УТП»	АО	7723134190
50.	Харин Олег Михайлович	Доверенность	«Корпорация «СПУ-ЦКБ ТМ»	АО	7722775458
51.	Кондратьев Валерий Алексеевич	Доверенность	«ГИПРОНИИАВИАПРОМ»	АО	7714013456
52.	Максимов Максим Сергеевич	Доверенность	Максимова Юлия Сергеевна	ИП	774362551634
53.	Бабин Александр Сергеевич	Доверенность	«Гермес-Телеком»	ООО	5609033749
54.	Балабанов Николай Анатольевич	Доверенность	«Концерн ВКО «Алмаз-Антей»	АО	7731084175
55.	Бабин Александр Сергеевич	Доверенность	«АДМ СпецРТ»	ООО	7717780477
56.	Вишнева Татьяна Петровна	Доверенность	«ЮНИСТАР»	ООО	7743209608
57.	Петров Сергей Алексеевич	Доверенность	«АБЛ-ИНЖЕНЕРИНГ ГРУПП»	ООО	7723558350
58.	Барбарчук Александр Анатольевич	Доверенность	«ВСК»	ППК	9704016606
59.	Грушенкова Марьяна Игоревна	Доверенность	«СФЕРА»	АО	7705033512
60.	Щедрин Виктор Семенович	Доверенность	ГНЦ «Центр Келдыша»	АО	7743355574
61.	Щедрин Виктор Семенович	Доверенность	«ГКНПЦ им. М.В. Хруничева»	АО	7730239877
62.	Свириденко Павел Алексеевич	Доверенность	«НПП «Квант»	АО	7717585042
63.	Маляров Игорь Анатольевич	Доверенность	«Гос МКБ «Вымпел» им. И.И. Торопова»	АО	7733546058
64.	Зубков Александр Николаевич	Доверенность	«Алмаз-Антей Строй»	ООО	7710293587
65.	Бабин Александр Сергеевич	Доверенность	«СПЭМ-75»	ОАО	7705005603
66.	Бабин Александр Сергеевич	Доверенность	«Атака Интернешнл»	ООО	7723660354
67.	Щедрин Виктор Семенович	Доверенность	Артемьевских Анна Юрьевна	ИП	290200958033

68.	Юстус Владимир Евгеньевич	Устав	«АРПИ Девелопмент»	ООО	7708334268
69.	Мурзачев Вадим Игоревич	Доверенность	«БАЗИС-ИНТЕЛЛЕКТ»	ООО	7706739702
70.	Максимова Александра Викторовна	Доверенность	«ВНИПИнефть»	ОАО	7701007624
71.	Иванив Михаил Владимирович	Доверенность	«ВБК»	ООО	7703620804
72.	Хопта Иван Иванович	Доверенность	«Газпром газораспределение Москва»	ООО	7751523230
73.	Таровик Валерий Сергеевич	Устав	«Дитарс»	ООО	7721092321
74.	Грушенкова Марьяна Игоревна	Доверенность	Дьяченко Максим Олегович	ИП	502915333877
75.	Стешенко Александр Олегович	Доверенность	«ЕВРАКОР»	АО	7701716324
76.	Рубцова Надежда Николаевна	Доверенность	«Жемчужина строительства»	ООО	7715922285
77.	Корякин Николай Алексеевич	Доверенность	«Инвестиции в новый век»	ООО	9715406816
78.	Козина Лариса Викторовна	Доверенность	«ИнжСпецСтрой 10»	ООО	7727293793
79.	Кабушева Марина Сергеевна	Доверенность	«ИСК «ИнжСервис»	ООО	7722336323
80.	Щедрин Виктор Семенович	Доверенность	«Интер-Групп»	ООО	7733350400
81.	Козина Лариса Викторовна	Доверенность	«ИнтарМИТ»	ООО	7714377372
82.	Головин Павел Егорович	Доверенность	«КСТГ»	АО	2310048310
83.	Грушенкова Марьяна Игоревна	Доверенность	«Криоптима РУС»	ООО	7714812064
84.	Козина Лариса Викторовна	Доверенность	«МосТехСтрой»	АО	7730250165
85.	Бабин Александр Сергеевич	Доверенность	«НедраИнжиниринг»	ООО	7719853089
86.	Козина Лариса Викторовна	Доверенность	«ПАЛЛЕТ СП»	ООО	7717742425
87.	Семенцов Василий Васильевич	Доверенность	«ПГМ»	АО	7723015587

88.	Довгань Александр Александрович	Доверенность	ПСФ «СТАЛЬКОН»	ООО	7705754507
89.	Хан Олеся Алексеевна	Доверенность	«Региональный Строительный Холдинг»	ООО	5838044566
90.	Кузнецова Алена Андреевна	Доверенность	«РН-Бурение»	ООО	7706613770
91.	Коношенков Николай Александрович	Доверенность	«РН-Москва»	АО	7706091500
92.	Аксютин Максим Витальевич	Доверенность	«РН-СтройКонтроль»	ООО	7706449111
93.	Балесков Кирилл Владимирович	Доверенность	«СГП-СпецТехнологии»	ООО	4205185751
94.	Горган Наталья Николаевна	Доверенность	«СД Альфа Капитал»	ЗАО	7705502370
95.	Козина Лариса Викторовна	Доверенность	«СервисСофт Инжиниринг»	ООО	7106515108
96.	Сосновский Вячеслав Николаевич	Доверенность	«ССК»	АО	0814118403
97.	Постоева Анна Валентиновна	Устав	«СпецРемСтрой»	ООО	7718670678
98.	Бабин Александр Сергеевич	Доверенность	«СТЭФС»	АО	7710620604
99.	Бачило Екатерина Борисовна	Доверенность	«СК СкипИнж»	ООО	9715214092
100.	Леонов Андрей Александрович	Доверенность	«СО ЕЭС»	АО	7705454461
101.	Щедрин Виктор Семенович	Доверенность	«СПЕЦСТРОЙ»	ООО	7703815899
102.	Бабин Александр Сергеевич	Доверенность	«СК ГАЗ»	ООО	7751024456
103.	Космовская Людмила Геннадьевна	Доверенность	«СУ-33»	ООО	7719555460
104.	Щедрин Виктор Семенович	Доверенность	«ТВ»	ООО	9715393846
105.	Козина Лариса Викторовна	Доверенность	«Технострой»	ООО	7751158805
106.	Щедрин Виктор Семенович	Доверенность	«ТСД БИР ПЕКС»	ООО	0814130136
107.	Крайнюков Илья Владимирович	Доверенность	«УК «Дмитровская»	ООО	7713414857
108.	Бабин Александр Сергеевич	Доверенность	«Флагман»	ООО	7703774201

109.	Шеварихин Андрей Анатольевич	Доверенность	Фонд Соловецкого архипелага (ФСА)		7704455367
110.	Гапонов Олег Алексеевич	Доверенность	«Чистый Бульвар»	ООО	7710760739
111.	Бабин Александр Сергеевич	Доверенность	«ЭМСП «КУРС»	ООО	7743029813
112.	Манин Иван Сергеевич	Доверенность	«ЭКС ПП Экологические технологии»	ООО	7721204170
113.	Лобанов Юрий Константинович	Доверенность	«Водомер»	ООО	7708095242
114.	Коротенко Юрий Александрович	Доверенность	«Росморпорт»	ФГУП	7702352454
115.	Грушенкова Марьяна Игоревна	Доверенность	«НОВОТИСТ»	ООО	7706179232
116.	Карасев Павел Александрович	Доверенность	«КОНЕ Лифтс»	АО	7704186604
117.	Грушенкова Марьяна Игоревна	Доверенность	«СТРОЙЛИФТКОМПЛЕКТ»	ООО	7716591036
118.	Грушенкова Марьяна Игоревна	Доверенность	«Элевейтинг»	ООО	7721667234
119.	Грушенкова Марьяна Игоревна	Доверенность	РСП «ВИТТА»	ООО	7725015374
120.	Грушенкова Марьяна Игоревна	Доверенность	«Н.Т. Лифт К»	ООО	7719739481
121.	Грушенкова Марьяна Игоревна	Доверенность	«ТАЛС-Строй»	ООО	7702571752
122.	Грушенкова Марьяна Игоревна	Доверенность	«Компания Кабельмонтаж»	ООО	7726740350
123.	Грушенкова Марьяна Игоревна	Доверенность	«МЛЗ»	ООО	7707792709
124.	Грушенкова Марьяна Игоревна	Доверенность	«КомбоЛифт Сервис»	ООО	7726393308
125.	Пугач Александр Олегович	Доверенность	«СОДИМАС ГРУП»	ООО	7703506273
126.	Грушенкова Марьяна Игоревна	Доверенность	«ИнжТехЦентр»	ООО	7722347413
127.	Грушенкова Марьяна Игоревна	Доверенность	«АК-Метро»	ООО	9705052029

128.	Грушенкова Марьяна Игоревна	Доверенность	РСУ «Противовес»	ООО	7717745539
129.	Грушенкова Марьяна Игоревна	Доверенность	«Наследие»	ООО	7727309556
130.	Грушенкова Марьяна Игоревна	Доверенность	«Интерол»	ООО	7721816366
131.	Грушенкова Марьяна Игоревна	Доверенность	«ЛСК»	ООО	7702427406
132.	Щелочков Сергей Геннадьевич	Доверенность	«ВЕРТИКАЛЬ ТМ»	ООО	7714937458
133.	Грушенкова Марьяна Игоревна	Доверенность	«МСК»	ООО	9710067373
134.	Грушенкова Марьяна Игоревна	Доверенность	«Олимп Групп»	ООО	7725393383
135.	Грушенкова Марьяна Игоревна	Доверенность	«НАСЛЕДИЕ-РЕНОВАЦИЯ»	ООО	9705140532
136.	Грушенкова Марьяна Игоревна	Доверенность	«Агрони»	ООО	7733828359
137.	Грушенкова Марьяна Игоревна	Доверенность	«НАСЛЕДИЕ»	ООО	6901081976
138.	Грушенкова Марьяна Игоревна	Доверенность	«СТройинвеСТ»	ООО	9729058703
139.	Грушенкова Марьяна Игоревна	Доверенность	«АДС»	ООО	7702309850
140.	Грушенкова Марьяна Игоревна	Доверенность	ФСК «Система»	ООО	7733365439
141.	Дьяков Иван Григорьевич	Устав	«Техсоюз-М»	ООО	7719826208
142.	Грушенкова Марьяна Игоревна	Доверенность	«ЛИФТСЕРВИС-М»	ООО	9701154774

Всего членов СРО Союза «МООСС», в соответствии с реестром, по состоянию на 06 апреля 2022 года – 224 (Двести двадцать четыре); зарегистрированы представители от 142 (Ста сорока двух) членов СРО Союза «МООСС».

Полномочия участников очередного Общего собрания членов СРО Союза «МООСС» проверены.

ПРИГЛАШЕНЫ:

- члены Совета СРО Союза «МООСС»;
- работники аппарата исполнительного органа СРО Союза «МООСС»: Генеральный директор Лебедев Владимир Ильич, заместитель генерального директора Бабин Александр Сергеевич, главный бухгалтер Свекровина Елена Алексеевна, начальник юридического отдела Тумасова Ольга Анатольевна, главный специалист-эксперт контрольного отдела Телеева Лариса Александровна;
- главный редактор Агентства Новостей "Строительный Бизнес" и Отраслевого журнала "Строительство" Поршнева Лариса Геннадьевна.

Председатель Совета СРО Союза «МООСС» Викторов Михаил Юрьевич объявляет об окончании регистрации и начале работы очередного Общего собрания членов СРО Союза «МООСС». Начинает Общее собрание вступительным словом; сообщает, что:

- 1) время начала регистрации представителей организаций – членов СРО Союза «МООСС» - 11 часов 00 минут;
- 2) время окончания регистрации представителей организаций – членов СРО Союза «МООСС» - 12 часов 00 минут;
- 3) время открытия очередного Общего собрания членов СРО Союза «МООСС» - 12 часов 00 минут;
- 4) Для участия в очередном Общем собрании 06 апреля 2022 года зарегистрировались представители от 142 (Ста сорока двух) членов СРО Союза «МООСС», что составляет 63,39 % (Шестьдесят три целых тридцать девять сотых процента) от числа включенных в реестр членов Союза; это соответствует требованию пункта 24.1 Устава Союза для правомочности Общего собрания;
- 5) во время проведения очередного Общего собрания будет осуществляться видеозапись.

РАССМОТРЕНИЕ ПРОЦЕДУРНЫХ ВОПРОСОВ:

1. О председательствующем на очередном Общем собрании членов СРО Союза «МООСС».

Слушали: Викторова М. Ю., который напомнил присутствующим, что в соответствии с пунктом 4 части 30.4 статьи 30 Устава СРО Союза «МООСС», Председатель Совета Союза председательствует на Общем собрании.

Постановили:

Согласиться с докладчиком. Поручить Викторову Михаилу Юрьевичу председательствовать на очередном Общем собрании членов СРО Союза «МООСС» 06 апреля 2022 года.

Голосовали:

«за» - 142, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

2. О секретаре Общего собрания членов СРО Союза «МООСС».

Слушали: Викторова М. Ю., который предложил избрать секретарем Общего собрания начальника юридического отдела СРО Союза «МООСС», секретаря Совета Союза Тумасову Ольгу Анатольевну.

Постановили:

Избрать секретарем очередного Общего собрания членов СРО Союза «МООСС» 06 апреля 2022 года начальника юридического отдела СРО Союза «МООСС», секретаря Совета Союза Тумасову Ольгу Анатольевну.

Голосовали:

«за» - 142, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

3. О счетной комиссии.

Слушали: Викторова М. Ю., который пояснил Общему собранию, что по всем обсуждаемым вопросам будет проводиться открытое голосование, следовательно, необходимо избрать Счетную комиссию.

Председательствующий предложил состав Счетной комиссии.

Поскольку иных предложений, замечаний и самоотводов заявлено не было, предложил голосовать за состав счетной комиссии списком. Возражений не поступило.

Постановили:

Избрать счетную комиссию в следующем составе:

- Кузьмицкий Кирилл Эдуардович – от АО «Р.О.С.СПЕЦТЕХМОНТАЖ»;
- Сосновский Вячеслав Николаевич – от АО «ССК»;
- Телеева Лариса Александровна - от СРО Союза «МООСС».

Голосовали:

«за» - 142, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

4. О форме голосования на Общем собрании 06 апреля 2022 года.

Слушали: Викторова М. Ю., который пояснил, что в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации и Устава Союза, решения по всем вопросам повестки дня принимаются путем открытого голосования. Голосование осуществляется посредством интерфейса программы видеоконференции. Решения по шестому, седьмому и девятому вопросам предлагаемой повестки дня считаются принятыми, если за их принятие проголосовало не менее 2/3 от числа членов Союза, присутствующих на собрании. Решение по остальным вопросам принимается простым большинством голосов.

Постановили:

Принять открытую форму голосования по всем вопросам повестки дня, в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации и Устава Союза, посредством интерфейса программы видеоконференции.

Решения по шестому, седьмому и девятому вопросам считать принятыми, если за их принятие проголосовало не менее 2/3 от числа членов Союза, присутствующих на собрании. Решение по остальным вопросам считать принятым простым большинством голосов присутствующих на Общем собрании членов Союза.

Голосовали:

«за» - 141, «против» - нет, «воздержалось» - 1.

5. О регламенте проведения Общего собрания 06 апреля 2022 года.

Слушали: Викторова М. Ю., который предложил присутствующим утвердить

регламент проведения Общего собрания.

Постановили:

Установить время для каждого докладчика - не более 10 минут, для выступающих в прениях - не более 5 минут, для отвечающих на вопросы – не более 5 минут. Общее собрание провести за 2 часа.

Голосовали:

«за» - 141, «против» - нет, «воздержалось» - 1.

6. О решениях счетной комиссии.

Слушали: Члена счетной комиссии Телееву Л.А.

Постановили:

Утвердить протокол счетной комиссии № 1 об избрании Председателя и Секретаря счетной комиссии, в соответствии с которым:

- Председателем счетной комиссии избран Сосновский Вячеслав Николаевич;
- Секретарем счетной комиссии избрана Телеева Лариса Александровна.

Голосовали:

«за» - 141, «против» - нет, «воздержалось» - 1.

ПОВЕСТКА ДНЯ

Слушали: Викторова М. Ю., который представил Общему собранию предварительную повестку дня.

Замечаний и предложений по повестке дня не поступило.

Постановили:

Утвердить повестку дня очередного Общего собрания 06 апреля 2022 года, состоящую из 10 (Десяти) вопросов:

1. Отчет Совета СРО Союза «МООСС» о работе за 2021 год.
2. Отчет Генерального директора СРО Союза «МООСС» о результатах работы и финансово-хозяйственной деятельности СРО Союза «МООСС» за 2021 год.
3. О результатах проверок деятельности членов СРО Союза «МООСС» за 2021 год.
4. Отчет Ревизионной комиссии о результатах ревизии финансово - хозяйственной деятельности СРО Союза «МООСС» за 2021 год.
5. Об утверждении Отчета об исполнении Финансового плана за 2021 год, бухгалтерской отчетности СРО Союза «МООСС» за 2021 год.
6. Об утверждении размера ежегодного членского взноса СРО Союза «МООСС» на 2022 год.
7. Об установлении размера вступительного взноса СРО Союза «МООСС» для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц.
8. Об утверждении Финансового плана СРО Союза «МООСС» на 2022 год.
9. О предоставлении займов членам СРО Союза «МООСС» за счет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.
10. Разное.

Голосовали:

«за» - 141, «против» - нет, «воздержалось» - 1.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ

I. По первому вопросу повестки дня: Отчет Совета СРО Союза «МООСС» о работе за 2021 год.

Слушали: Председателя Совета СРО Союза «МООСС» Викторова М. Ю. с отчетом о работе Совета.

Постановили:

Утвердить отчет Совета СРО Союза «МООСС» о работе за 2021 год.

Голосовали:

«за» - 142, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

II. По второму вопросу повестки дня: Отчет Генерального директора СРО Союза «МООСС» о результатах работы и финансово-хозяйственной деятельности СРО Союза «МООСС» за 2021 год.

Слушали: Генерального директора СРО Союза «МООСС» Лебедева В.И.

Постановили:

Утвердить отчет Генерального директора СРО Союза «МООСС» о результатах работы и финансово-хозяйственной деятельности СРО Союза «МООСС» за 2021 год.

Голосовали:

«за» - 142, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

III. По третьему вопросу повестки дня: О результатах проверок деятельности членов СРО Союза «МООСС» за 2021 год.

Слушали: заместителя генерального директора Союза Бабина А. С., который ознакомил присутствующих с результатами проверок деятельности членов СРО Союза «МООСС».

Постановили:

Принять к сведению информацию о результатах проверок деятельности членов СРО Союза «МООСС» за 2021 год.

Голосовали:

«за» - 142, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

IV. По четвертому вопросу повестки дня: Отчет Ревизионной комиссии о результатах ревизии финансово - хозяйственной деятельности СРО Союза «МООСС» за 2021 год.

Слушали: Главного бухгалтера СРО Союза «МООСС» Свекровину Е. А., которая представила отчет Ревизионной комиссии о результатах проверки финансово - хозяйственной деятельности СРО Союза «МООСС» за 2021 год.

Постановили:

Утвердить отчет Ревизионной комиссии о проверке финансово - хозяйственной деятельности СРО Союза «МООСС» за 2021 год.

Голосовали:

«за» - 142, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

V. По пятому вопросу повестки дня: Об утверждении Отчета об исполнении Финансового плана за 2021 год, бухгалтерской отчетности СРО Союза «МООСС» за 2021 год.

Слушали: Генерального директора СРО Союза «МООСС» Лебедева В.И., который представил Общему собранию бухгалтерскую отчетность Союза и отчет об исполнении Финансового плана за 2021 год, ответил на уточняющие вопросы участников собрания.

Постановили:

1. Утвердить Отчет об исполнении Финансового плана СРО Союза «МООСС» за 2021 год.

2. Утвердить бухгалтерскую отчетность СРО Союза «МООСС» за 2021 год в составе следующих форм:

- Бухгалтерский баланс;
- Отчет о финансовых результатах;
- Отчет о целевом использовании денежных средств;
- Пояснения к бухгалтерскому балансу;
- Расчёт стоимости чистых активов.

3. Включить остаток свободных денежных средств, полученных на конец 2021 года, в доходную часть Финансового плана СРО Союза «МООСС» на 2022 год в размере 36 257,89 тыс. руб. (Тридцать шесть миллионов двести пятьдесят семь тысяч восемьсот девяносто рублей).

Голосовали:

«за» - 142, «против» - нет, «воздержалось» - нет.

VI. По шестому вопросу повестки дня: Об утверждении размера ежегодного членского взноса СРО Союза «МООСС» на 2022 год.

Слушали: Генерального директора СРО Союза «МООСС» Лебедева В.И., который ознакомил присутствующих с предложенным порядком определения объема выручки и размера ежегодного членского взноса на 2022 год.

Замечаний, предложений не поступило.

Постановили:

Утвердить размер и порядок расчета ежегодного членского взноса на 2022 год для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц – членов Союза, согласно следующим данным:

1. Определение размера ежегодного членского взноса в зависимости от объема выручки члена Союза от работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства за предыдущий год, без учета налога на добавленную стоимость (далее - НДС).

1.1. Размер ежегодного членского взноса на 2022 год для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, за исключением застройщиков и технических заказчиков, определяется по следующей таблице:

Объем выручки от работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства за предыдущий год (без учета НДС).	Размер ежегодного членского взноса на 2022 год, руб.
От 0 до 50 млн. руб.	100 000,00

От 50 до 100 млн. руб.	154 000,00
От 100 до 300 млн. руб.	187 000,00
От 300 до 600 млн. руб.	220 000,00
От 600 млн. руб. до 1 млрд. руб.	253 000,00
От 1 млрд. руб. до 3 млрд. руб.	275 000,00
От 3 млрд. руб. до 6 млрд. руб.	330 000,00
От 6 млрд. руб. до 10 млрд. руб.	700 000,00
Более 10 млрд. руб. и при непредоставлении документов, необходимых для расчета членского взноса	900 000,00

1.2. Порядок определения объема выручки для расчета размера ежегодного членского взноса на 2022 год осуществляется следующим образом:

1.2.1. Для индивидуальных предпринимателей и организаций, применяющих общую систему налогообложения, объем выручки определяется из строки «Выручка» бухгалтерской формы «Отчет о финансовых результатах» за предыдущий год.

1.2.2. Для индивидуальных предпринимателей и организаций, применяющих упрощенную систему налогообложения, объем выручки определяется из строки «Сумма полученных доходов за налоговый период» из формы «Налоговая декларация по налогу, уплачиваемому в связи с применением упрощенной системы налогообложения» за предыдущий год.

1.2.3. Для индивидуальных предпринимателей и организаций, у которых в представленных формах отчетности в состав выручки, кроме работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства входит выручка от других видов деятельности, размер членского взноса определяется при условии документального подтверждения объемов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства. Документальным подтверждением является копия Справки-подтверждения основного вида экономической деятельности, форма которой предусмотрена в Приложении № 2 к «Порядку подтверждения основного вида экономической деятельности страхователя», за год, предшествующий расчетному, предоставляемая в территориальный Фонд социального страхования Российской Федерации.

1.3. Все документы, необходимые для расчета ежегодного членского взноса, представляются в аппарат исполнительного органа СРО Союза «МООСС» до 15 апреля текущего года.

2. Определение размера членского взноса в зависимости от уровня ответственности члена Союза, который в свою очередь устанавливается в зависимости от стоимости работ по договорам строительного подряда, реконструкции, капитальному ремонту и договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства.

2.1. Размер членского взноса определяется в зависимости от максимального уровня ответственности, установленного застройщику или техническому заказчику в предшествующем году.

2.2. Для застройщиков и технических заказчиков, принятых в члены Союза в расчетном году, размер членского взноса определяется в зависимости от

максимального уровня ответственности, установленного на момент принятия их в члены Союза.

2.3. Размер ежегодного членского взноса на 2022 год для застройщиков и технических заказчиков определяется по следующей таблице:

Уровень ответственности члена Союза.	Размер ежегодного членского взноса на 2022 год, руб.
Первый уровень ответственности	300 000,00
Второй уровень ответственности	500 000,00
Третий уровень ответственности	555 000,00
Четвертый уровень ответственности	700 000,00
Пятый уровень ответственности	800 000,00

Голосовали:

«за» - 140, «против» - 1, «воздержалось» - 1.

VII. По седьмому вопросу повестки дня: Об установлении размера вступительного взноса СРО Союза «МООСС» для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц.

Слушали: Генерального директора СРО Союза «МООСС» Лебедева В.И., который предложил в целях снижения финансовой нагрузки для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, вступающих в СРО Союз «МООСС», не менять сложившийся порядок и установить вступительный взнос в размере ноль рублей на период до очередного общего собрания членов СРО Союза «МООСС» в 2023 году.

Постановили:

Установить размер вступительного взноса СРО Союза «МООСС» для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в размере 0 (Ноль) рублей 00 копеек на период с момента принятия настоящего решения до очередного общего собрания членов СРО Союза «МООСС» в 2023 году.

Голосовали:

«за» - 141, «против» - нет, «воздержалось» - 1.

VIII. По восьмому вопросу повестки дня: Об утверждении Финансового плана СРО Союза «МООСС» на 2022 год.

Слушали: Генерального директора СРО Союза «МООСС» Лебедева В. И., который доложил присутствующим проект Финансового плана на 2022 год, пояснив отдельные его статьи.

Постановили:

1. Утвердить предложенный Финансовый план СРО Союза «МООСС» на 2022 год.
2. Поручить Генеральному директору СРО Союза «МООСС» заключить на 2022 год:

- договор с НОУ ДПО «Центральный межведомственный институт повышения квалификации» на повышение квалификации работников организаций – членов Союза. Разрешить оплачивать расходы на эти цели за счет членских взносов в размере до 100 000,00 (Сто тысяч) рублей в год, с включением данных расходов в соответствующую статью финансового плана Союза на 2022 год;

- договор на проведение независимой оценки квалификации работников организаций – членов Союза с соответствующей организацией, после утверждения ее Советом Союза, и разрешить оплачивать расходы на эти цели за счет членских взносов с включением данных расходов в соответствующую статью финансового плана Союза на 2022 год.

Голосовали:

«за» - 141, «против» - нет, «воздержалось» - 1.

IX. По девятому вопросу повестки дня: О предоставлении займов членам СРО Союза «МООСС» за счет средств компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.

Слушали: Заместителя генерального директора СРО Союза «МООСС» Бабина А. С., который доложил присутствующим о принятии Федерального закона от 08 марта 2022 года №46-ФЗ и наделении саморегулируемых организаций правом предоставления займов своим членам.

Постановили:

1. В целях оказания поддержки членам СРО Союза «МООСС», принять решение о возможности предоставления им займов за счет средств Компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, в соответствии со статьей 4 Федерального закона от 08 марта 2022 года №46-ФЗ, на условиях, определяемых Правительством Российской Федерации.

2. Наделить Совет СРО Союза «МООСС» (постоянно действующий коллегиальный орган управления) правом принимать решения по предоставлению либо отказу в предоставлении займов членам Союза, об одностороннем расторжении договора займа, о досрочном возврате займа и процентов по нему, в соответствии с требованиями действующего законодательства и Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств СРО Союза «МООСС».

3. Внести изменения в Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Саморегулируемой организации Союза «Межрегиональное объединение организаций специального строительства» (СРО Союз «МООСС»), в соответствии с требованиями действующего законодательства, в том числе:

- срок выдачи займов – до 01.01.2023 года;
- цель выдачи займов – оказание поддержки членам саморегулируемой организации;
- объем займов – до 50 % от общего объема средств компенсационного фонда.

4. Поручить Генеральному директору СРО Союза «МООСС» сообщить о принятых решениях и направить утвержденное Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств СРО Союза «МООСС» в орган надзора за саморегулируемыми организациями в области строительства, в установленном законом порядке.

Голосовали:

«за» - 136, «против» - нет, «воздержалось» - 6.

Х. По десятому вопросу повестки дня: Разное.

Слушали: Заместителя генерального директора СРО Союза «МООСС» Бабина А. С., который доложил о наградах Ассоциации «Национальное объединение строителей».

Слушали: Председателя Совета о цифровизации строительной отрасли.

Слушали: Главного специалиста контрольного отдела СРО Союза «МООСС» Забоева В. О. об использовании личных кабинетов для взаимодействия с членами Союза.

Постановили:

1. Наделить Совет СРО Союза «МООСС» (постоянно действующий коллегиальный орган управления) правом рассмотрения кандидатур, предлагаемых к награждению наградами Ассоциации «Национальное объединение строителей» (НОСТРОЙ) и принятия решения о направлении в адрес НОСТРОЙ соответствующего ходатайства о награждении.

2. Информацию о цифровизации строительной отрасли, а также об использовании личных кабинетов для взаимодействия с членами СРО Союза «МООСС» принять к сведению.

Голосовали:

«за» - 141, «против» - нет, «воздержалось» - 1.

Викторов М. Ю.: Вопросы повестки дня исчерпаны. Есть ли замечания по ведению Общего собрания, возражения, предложения? – Не поступило. Общее собрание объявляется закрытым.

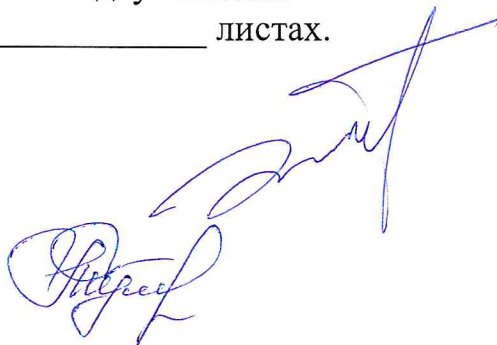
Время закрытия очередного Общего собрания членов СРО Союза «МООСС» 13 часов 40 минут.

Приложения:

1. Протокол №1 счетной комиссии на одном листе.
2. Протокол №2 счетной комиссии на двух листах.
3. Иные документы на _____ листах.

Председательствующий:

Секретарь:



М. Ю. Викторов

О. А. Тумасова