

Протокол № 12
заседания Дисциплинарной комиссии
СРО Союза «МООСС»

Дата проведения заседания: 25 октября 2023 года.

Место проведения заседания: Москва, ул. Маломосковская, д.10, эт.4, пом.13.

Время проведения заседания: с 09-30 до 10-10.

Дисциплинарная комиссия СРО Союза «МООСС» в составе:

Председателя: **Тумасовой** Ольги Анатольевны;

Секретаря: **Грушениковой** Марьяны Игоревны;

Членов комиссии: **Головина** Павла Егоровича, **Куликова** Сергея Борисовича, **Малярова** Игоря Анатольевича.

Всего членов Дисциплинарной комиссии СРО Союза «МООСС» – 5 (Пять), из них присутствовало на заседании – 5 (Пять). Кворум для проведения заседания и принятия решений имеется.

Приглашены:

- главный бухгалтер СРО Союза «МООСС» Свекровина Елена Алексеевна;
- начальник контрольного отдела СРО Союза «МООСС» Гузлов Сергей Александрович;
- заместитель начальника контрольного отдела СРО Союза «МООСС» Полков Андрей Николаевич;
- главный специалист-эксперт контрольного отдела СРО Союза «МООСС» Телеева Лариса Александровна;
- главный специалист контрольного отдела СРО Союза «МООСС» Забоев Вячеслав Олегович;
- представитель ООО «СТройинвеСТ» (ИНН 9729058703) извещен, не явился;
- представитель ООО «СТРОЙЛИФТКОМПЛЕКТ» (ИНН 7716591036) извещен, не явился;
- представитель АО «Р.О.С.СПЕЦТЕХМОНТАЖ» (ИНН 7705484441) извещен, не явился;
- представитель ООО «ИнжТехЦентр» (ИНН 7722347413) извещен, не явился;
- представитель ООО «СТР НОРД» (ИНН 9731057390) извещен, не явился;
- представитель ООО «УК «Экокомплект» (ИНН 7734438834) извещен, не явился;
- представитель ООО «СТРОЙКОМПЛЕКС» (ИНН 7703806051) извещен, не явился;
- представитель ООО «КЛ Плюс» (ИНН 7730249554) извещен, не явился;
- представитель ООО «АРХИДЕЯ» (ИНН 7707795690) извещен, не явился.

Повестка дня:

I. О применении мер дисциплинарного воздействия к организациям – членам СРО Союза «МООСС» за нарушение требований стандартов и внутренних

документов Союза, в том числе выявленных по результатам плановых проверок.

Результаты голосования по утверждению повестки дня:
«За» – 5 голосов; «Против» - нет; «Воздержалось» – нет.

Рассмотрение вопросов повестки дня заседания:

I. По первому вопросу повестки дня.

1. Слушали: председателя Дисциплинарной комиссии Тумасову О.А. о выявленных в ходе проведения плановой проверки деятельности Общества с ограниченной ответственностью «СТройинвеСТ» (ООО «СТройинвеСТ», ИНН 9729058703) нарушениях (на основании поступивших от Единой центральной контрольной комиссии СРО Союза «МООСС» документов).

Главный специалист контрольного отдела СРО Союза «МООСС» Забоев В.О. дал пояснения по существу рассматриваемого вопроса. Сообщил о частичном устранении организацией выявленных нарушений.

Представитель указанной организации на заседание не явился, возражений не представил.

Решили:

1.1. Выдать Обществу с ограниченной ответственностью «СТройинвеСТ» (ООО «СТройинвеСТ», ИНН 9729058703) Предписание об устранении нарушений, указанных в Акте проверки от 28.06.2023 № 620.2, на срок 60 (Шестьдесят) календарных дней (до 24 декабря 2023 года).

1.2. Обществу с ограниченной ответственностью «СТройинвеСТ» до окончания указанного срока в письменной форме уведомить СРО Союз «МООСС» об устранении выявленных нарушений.

1.3. Разместить информацию о принятом решении на сайте СРО Союза «МООСС» в сети «Интернет» и направить уведомление о принятом решении в адрес вышеуказанной организации.

Результаты голосования:

«За» – 5 голосов; «Против» - нет; «Воздержалось» – нет.

2. Слушали: председателя Дисциплинарной комиссии Тумасову О.А. о выявленных в ходе проведения плановой проверки деятельности Общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙЛИФТКОМПЛЕКТ» («ООО «СТРОЙЛИФТКОМПЛЕКТ», ИНН 7716591036) нарушениях (на основании поступивших от Единой центральной контрольной комиссии СРО Союза «МООСС» документов).

Главный специалист контрольного отдела Забоев В.О. дал пояснения по существу рассматриваемого вопроса.

Представитель указанной организации на заседание не явился, возражений не представил.

Решили:

2.1. Выдать Обществу с ограниченной ответственностью «СТРОЙЛИФТКОМПЛЕКТ» («ООО «СТРОЙЛИФТКОМПЛЕКТ», ИНН 7716591036) Предписание об устранении нарушений, указанных в Акте

проверки от 27.02.2023 № 432.6, на срок 60 (Шестьдесят) календарных дней (до 24 декабря 2023 года).

2.2. Обществу с ограниченной ответственностью «СТРОЙЛИФТКОМПЛЕКТ» до окончания указанного срока в письменной форме уведомить СРО Союз «МООСС» об устранении выявленных нарушений.

2.3. Разместить информацию о принятом решении на сайте СРО Союза «МООСС» в сети «Интернет» и направить уведомление о принятом решении в адрес вышеуказанной организации.

Результаты голосования:

«За» – 5 голосов; «Против» - нет; «Воздержалось» – нет.

3. Слушали: председателя Дисциплинарной комиссии Тумасову О.А. о выявленных в ходе проведения внеплановой проверки деятельности Акционерного общества «Р.О.С.СПЕЦТЕХМОНТАЖ» (АО «Р.О.С.СПЕЦТЕХМОНТАЖ», ИНН 7705484441) нарушениях.

Главный специалист-эксперт контрольного отдела СРО Союза «МООСС» Телеева Л. А. дала пояснения по существу рассматриваемого вопроса.

Представитель указанной организации на заседание не явился, возражений не представил.

Решили:

3.1. Применить в отношении организации – члена СРО Союза «МООСС» Акционерного общества «Р.О.С.СПЕЦТЕХМОНТАЖ» (АО «Р.О.С.СПЕЦТЕХМОНТАЖ», ИНН 7705484441) меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения и указать на недопустимость нарушения обязательств по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

3.2. Разместить информацию о принятом решении на сайте СРО Союза «МООСС» в сети «Интернет» и направить уведомление о принятом решении в адрес вышеуказанной организации.

Результаты голосования:

«За» – 5 голосов; «Против» - нет; «Воздержалось» – нет.

4. Слушали: председателя Дисциплинарной комиссии Тумасову О.А. о выявленных в ходе проведения плановой проверки деятельности Общества с ограниченной ответственностью «ИнжТехЦентр» (ООО «ИнжТехЦентр», ИНН 7722347413) нарушениях (на основании поступивших от Единой центральной контрольной комиссии СРО Союза «МООСС» документов), а также об имеющейся задолженности указанной организации перед СРО Союзом «МООСС» по оплате членских взносов за 2023 год, в нарушение требований Союза.

Главный специалист контрольного отдела Забоев В.О. дал пояснения по существу рассматриваемого вопроса, сообщил о принятых организацией мерах, направленных на устранение выявленных нарушений.

Представитель указанной организации на заседание не явился, возражений не представил.

Решили:

4.1. Выдать Обществу с ограниченной ответственностью «ИнжТехЦентр» (ООО «ИнжТехЦентр», ИНН 7722347413) Предписание об устранении нарушений, указанных в Акте проверки от 27.02.2023 № 495.6, и погашении задолженности по оплате членских взносов, на срок 60 (Шестьдесят) календарных дней (до 24 декабря 2023 года).

4.2. Обществу с ограниченной ответственностью «ИнжТехЦентр» до окончания указанного срока в письменной форме уведомить СРО Союз «МООСС» об устранении выявленных нарушений.

4.3. Разместить информацию о принятом решении на сайте СРО Союза «МООСС» в сети «Интернет» и направить уведомление о принятом решении в адрес вышеуказанной организации.

Результаты голосования:

«За» – 5 голосов; «Против» - нет; «Воздержалось» – нет.

5. Слушали: председателя Дисциплинарной комиссии Тумасову О.А. о выявленных в ходе проведения плановой проверки деятельности Общества с ограниченной ответственностью «СТР НОРД» (ООО «СТР НОРД», ИНН 9731057390) нарушениях (на основании поступивших от Единой центральной контрольной комиссии СРО Союза «МООСС» документов).

Главный специалист контрольного отдела Забоев В.О. дал пояснения по существу рассматриваемого вопроса.

Представитель указанной организации на заседание не явился, возражений не представил.

Решили:

5.1. Выдать Обществу с ограниченной ответственностью «СТР НОРД» (ООО «СТР НОРД», ИНН 9731057390) Предписание об устранении нарушений, указанных в Акте проверки от 27.02.2023 № 599.3, на срок 60 (Шестьдесят) календарных дней (до 24 декабря 2023 года).

5.2. Обществу с ограниченной ответственностью «СТР НОРД» до окончания указанного срока в письменной форме уведомить СРО Союз «МООСС» об устранении выявленных нарушений.

5.3. Разместить информацию о принятом решении на сайте СРО Союза «МООСС» в сети «Интернет» и направить уведомление о принятом решении в адрес вышеуказанной организации.

Результаты голосования:

«За» – 5 голосов; «Против» - нет; «Воздержалось» – нет.

6. Слушали: председателя Дисциплинарной комиссии Тумасову О.А. о выявленных в ходе проведения плановой проверки деятельности Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Экокомплект» (ООО «УК «Экокомплект», ИНН 7734438834) нарушениях (на основании поступивших от Единой центральной контрольной комиссии СРО Союза

«МООСС» документов), а также об имеющейся задолженности указанной организации перед СРО Союзом «МООСС» по оплате членских взносов за 2023 год, в нарушение требований Союза.

Главный специалист контрольного отдела Забоев В.О. дал пояснения по существу рассматриваемого вопроса.

Представитель указанной организации на заседание не явился, возражений не представил.

Решили:

6.1. Применить в отношении Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Экокомплект» (ООО «УК «Экокомплект», ИНН 7734438834) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства сроком на 90 (Девяносто) календарных дней (до 23 января 2024 года).

6.2. Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Экокомплект» до окончания указанного срока в письменной форме уведомить СРО Союз «МООСС» об устранении выявленных в ходе проведения плановой проверки нарушений (указанных в Акте проверки от 26.04.2023 № 639.1) и погашении задолженности по оплате членских взносов.

6.3. Разместить информацию о принятом решении на сайте СРО Союза «МООСС» в сети «Интернет» и направить уведомление о принятом решении в адрес вышеуказанной организации.

Результаты голосования:

«За» – 5 голосов; «Против» - нет; «Воздержалось» – нет.

7. Слушали: председателя Дисциплинарной комиссии о выявленных в ходе проведения плановой проверки деятельности Общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙКОМПЛЕКС» (ООО «СТРОЙКОМПЛЕКС», ИНН 7703806051) нарушениях (на основании поступивших от Единой центральной контрольной комиссии СРО Союза «МООСС» документов), а также об имеющейся задолженности указанной организации перед СРО Союзом «МООСС» по оплате членских взносов за 2023 год, в нарушение требований Союза.

Заместитель начальника контрольного отдела СРО Союза «МООСС» Полков А. Н. дал пояснения по существу рассматриваемого вопроса.

Представитель указанной организации на заседание не явился, возражений не представил.

Решили:

7.1. Применить в отношении Общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙКОМПЛЕКС» (ООО «СТРОЙКОМПЛЕКС», ИНН 7703806051) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства сроком на 90 (Девяносто) календарных дней (до 23 января 2024 года).

7.2. Обществу с ограниченной ответственностью «СТРОЙКОМПЛЕКС» до окончания указанного срока в письменной форме уведомить СРО Союз

«МООСС» об устранении выявленных в ходе проведения плановой проверки нарушений (указанных в Акте проверки от 17.05.2023 № 505.6) и погашении задолженности по оплате членских взносов.

7.3. Разместить информацию о принятом решении на сайте СРО Союза «МООСС» в сети «Интернет» и направить уведомление о принятом решении в адрес вышеуказанной организации.

Результаты голосования:

«За» – 5 голосов; «Против» - нет; «Воздержалось» – нет.

8. Слушали: Тумасову О.А. о выявленных в ходе проведения плановой проверки деятельности Общества с ограниченной ответственностью «КомплексЛифт Плюс» (ООО «КЛ Плюс», ИНН 7730249554) нарушениях (на основании поступивших от Единой центральной контрольной комиссии СРО Союза «МООСС» документов), а также об имеющейся задолженности указанной организации перед СРО Союзом «МООСС» по оплате членских взносов за 2023 год, в нарушение требований Союза.

Начальник контрольного отдела СРО Союза «МООСС» Гузлов С. А. дал пояснения по существу рассматриваемого вопроса.

Представитель указанной организации на заседание не явился, возражений не представил.

Решили:

8.1. Применить в отношении Общества с ограниченной ответственностью «КомплексЛифт Плюс» (ООО «КЛ Плюс», ИНН 7730249554) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства сроком на 90 (Девяносто) календарных дней (до 23 января 2024 года).

8.2. Обществу с ограниченной ответственностью «КомплексЛифт Плюс» до окончания указанного срока в письменной форме уведомить СРО Союз «МООСС» об устранении выявленных в ходе проведения плановой проверки нарушений (указанных в Акте проверки от 08.06.2023 № 589.4) и погашении задолженности по оплате членских взносов.

8.3. Разместить информацию о принятом решении на сайте СРО Союза «МООСС» в сети «Интернет» и направить уведомление о принятом решении в адрес вышеуказанной организации.

Результаты голосования:

«За» – 5 голосов; «Против» - нет; «Воздержалось» – нет.

9. Слушали: председателя Дисциплинарной комиссии Тумасову О.А. о выявленных в ходе проведения плановой проверки деятельности Общества с ограниченной ответственностью «АрхИдея» (ООО «АРХИДЕЯ», ИНН 7707795690) нарушениях (на основании поступивших от Единой центральной контрольной комиссии СРО Союза «МООСС» документов), а также об имеющейся задолженности указанной организации перед СРО

Союзом «МООСС» по оплате членских взносов за 2023 год, в нарушение требований Союза.

Заместитель начальника контрольного отдела СРО Союза «МООСС» Полков А. Н. дал пояснения по существу рассматриваемого вопроса.

Представитель указанной организации на заседание не явился, возражений не представил.

Решили:

9.1. Применить в отношении Общества с ограниченной ответственностью «АрхИдея» (ООО «АРХИДЕЯ», ИНН 7707795690) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства сроком на 90 (Девяносто) календарных дней (до 23 января 2024 года).

9.2. Обществу с ограниченной ответственностью «АрхИдея» до окончания указанного срока в письменной форме уведомить СРО Союз «МООСС» об устранении выявленных в ходе проведения плановой проверки нарушений (указанных в Акте проверки от 23.08.2023 № 649.1) и погашении задолженности по оплате членских взносов.

9.3. Разместить информацию о принятом решении на сайте СРО Союза «МООСС» в сети «Интернет» и направить уведомление о принятом решении в адрес вышеуказанной организации.

Результаты голосования:

«За» – 5 голосов; «Против» - нет; «Воздержалось» – нет.

Все вопросы повестки дня рассмотрены, заседание – закрыто.

Председатель



О. А. Тумасова

Секретарь



М. И. Грушенкова